

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**  
**на 24 июля 2015 года было назначено**  
**внеочередное общее собрание**  
**собственников МКД**  
**по адресу: г.Тюмень, ул.Революции,**  
**228, корп.1**

**данное собрание не состоялось по причине  
отсутствия кворума  
голосование переводится в заочную форму**

**Просим, до «14» июля 2015 года проголосовать, по бюллетеням**  
**согласно ниже приведенной повестке в офисе ООО «ИНПРОС»**  
**по адресу: г.Тюмень, ул.Мельникайте, дом № 142.**  
**при возникших вопросах Вы можете позвонить**  
**по тел: 8 (34525) 688-324**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание Совета многоквартирного дома № 228 корпус 1 по ул.Революции г.Тюмени и определение сроков его полномочий.
3. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома № 228 корпус 1 по ул.Революции г.Тюмени.
4. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома № 228 корпус 1 по ул.Революции г.Тюмени.
5. Утверждение размера платы собственниками помещений за содержание и ремонт многоквартирного дома на текущий год:
  - 5.1. *Тариф Администрации г.Тюмени;*
  - 5.2. *Тариф ООО «Инпрос».*
6. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:
  - 6.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
    - на счете регионального оператора
    - на специальном счете, открытом на имя регионального оператора
    - на специальном счете, принадлежащем Управляющей организации.
  - 6.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ (*обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
  - 6.3. Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета (*обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, принадлежащем Управляющей организации*).
7. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД, но не менее минимального размера, установленного субъектом Российской Федерации.
8. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора о формировании фонда капитального ремонта получения и хранения указанного выше договора, участия в приемке выполненных работ, с правом подписания актов выполненных работ (оказанных услуг), обмена информацией и документацией с региональным оператором (*обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на счете, специальном счете открытом на имя регионального оператора*).
9. Принятие решения о способе уведомления собственников о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома № 228 корпус 1 по ул.Революции г.Тюмени определенном ст.45 ЖК РФ: на информационной доске подъезда дома № 228 корпус 1 по ул.Революции г.Тюмени.
10. Утверждения места для размещения результатов голосования: на информационной доске подъезда дома № 228 корпус 1 по ул.Революции в г.Тюмени.
11. Определение места хранения протоколов общих собраний многоквартирного дома № 228 корпус 1 по ул.Революции по адресу: г.Тюмень, ул.Мельникайте, дом № 142 (офис ООО «ИНПРОС»).